

VANPHUCCITY

TỪ 01.02.2024 ĐẾN 29.02.2024

# BẢN TIN

## KHU ĐÔ THỊ VAN PHÚC

 **UMC RUN**  
VƯỜN TÂM KHÁT VỌNG

Giải chạy kỷ niệm  ngày thành lập  
Bệnh viện Đại học Y Dược TP.HCM

20-21/04/2024

**TIN NỔI BẬT**

**UMC RUN**  
**VƯỜN TÂM KHÁT VỌNG**

**VAN PHUC CITY LÀ ĐỊA ĐIỂM ĐIỂN RA GIẢI CHẠY BỘ**



VAN PHUC CITY "RỰC RỠ" VỚI DÀN NGHỆ SĨ  
**CHƯƠNG TRÌNH ĐƯỜNG VỀ 2024**



TÍCH CỰC TRIỂN KHAI HƯỚNG DẪN CÀI ĐẶT & SỬ DỤNG  
**ỨNG DỤNG QUẢN LÝ CƯ DÂN** TRONG KHU ĐÔ THỊ



**LỰC LƯỢNG AN NINH BẮT ĐỐI TƯỢNG  
TRỘM XE BÊN NGOÀI TRỐN VÀO KHU ĐÔ THỊ**

Theo đó, ngày 20/02/2024 khoảng 12h20, lực lượng an ninh đã phối hợp công an phường Hiệp Bình Phước bắt nóng đối tượng trộm xe bên ngoài lẫn trốn vào Khu đô thị, đảm bảo tình hình ổn định trật tự và an toàn trong khu vực.

# TIN NỔI BẬT

**VAN PHUC CITY LÀ ĐỊA ĐIỂM DIỄN RA**

## **GIẢI CHẠY BỘ UMC RUN VƯƠN TẦM KHÁT VỌNG 2024**

Giải chạy bộ UMC RUN - Vươn tầm khát vọng 2024 nhằm đánh dấu kỷ niệm 30 năm thành lập Bệnh viện Đại học Y Dược Thành phố Hồ Chí Minh sẽ diễn ra vào ngày 20 và 21/4/2024 tại Khu đô thị Vạn Phúc (Van Phuc City).

Đặc biệt, toàn bộ kinh phí thu được sau khi trừ chi phí tổ chức giải sẽ được sử dụng để góp phần "Kiến tạo Căn Giờ xanh" và "Xây nhà tình nghĩa" cho đồng bào nghèo, người có công cách mạng. Đây là việc mang lại nhiều ý nghĩa đặc biệt cho cộng đồng và xã hội.

Van Phuc City với không gian rộng lớn và cơ sở hạ tầng hiện đại cùng đường chạy bộ đạt chứng nhận tiêu chuẩn quốc tế bởi Hiệp hội Marathon Quốc tế (AIMS) hân hạnh trở thành địa điểm diễn ra giải chạy và chào đón các vận động viên đến từ khắp nơi đến tham gia trong tháng 4 này. Cùng chờ đón nhé.

**CÔNG ĐĂNG KÝ**

**MỞ VÀO NGÀY**

**21/02/2024**

**UMC RUN**  
VƯƠN TẦM KHÁT VỌNG

**30** Năm  
1994 - 2024

**Giải chạy kỷ niệm 30 năm thành lập  
Bệnh viện Đại học Y Dược TP.HCM**

**Thời gian:** 20-21/04/2024

**Địa điểm:** Khu đô thị Vạn Phúc, Thủ Đức, TP.HCM

**Cự ly:** Kids Run (1.5km) - 5km - 10km - 21km - 30km

**Quy mô:** 3000+ runners



# TIN NỔI BẬT



## TÍCH CỰC TRIỂN KHAI HƯỚNG DẪN CÀI ĐẶT & SỬ DỤNG ỨNG DỤNG QUẢN LÝ CƯ DÂN TRONG KHU ĐÔ THỊ

Bắt nhịp với xu hướng phát triển khu đô thị thông minh, kể từ đầu năm 2023, Vạn Phúc City được quản lý hoàn toàn bằng công nghệ thông qua ứng dụng quản lý cư dân. Đặt mục tiêu ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác vận hành và tạo sự thuận tiện cho cư dân khi sinh sống và sinh hoạt tại Khu đô thị, Ban Quản lý Khu đô thị Vạn Phúc đã tiến hành tổ chức triển khai công tác hướng dẫn cài đặt và sử dụng ứng dụng quản lý cư dân trong Khu đô thị.



Ban Quản lý Khu đô thị đã triển khai hướng dẫn cài đặt và sử dụng ứng dụng cho nhóm cư dân của Câu lạc bộ dưỡng sinh. Hiện tại, công tác vẫn đang tiếp tục triển khai đến tất cả các cư dân trong Khu đô thị.

# TIN NỔI BẬT



## NGẮM NHÌN SỨC SỐNG MÙA XUÂN KHU ĐÔ THỊ VẠN PHÚC



Dịp Tết Nguyên đán vừa qua, Vạn Phúc City là địa điểm check-in hấp dẫn của đông đảo cư dân và du khách tham quan với những tiểu cảnh trang trí bắt mắt, rực rỡ. Mọi người cùng nhau chụp những bức ảnh đẹp, tận hưởng những phút giây vui tươi bên gia đình, bạn bè, chào tạm biệt năm cũ, đón năm mới đầy may mắn.

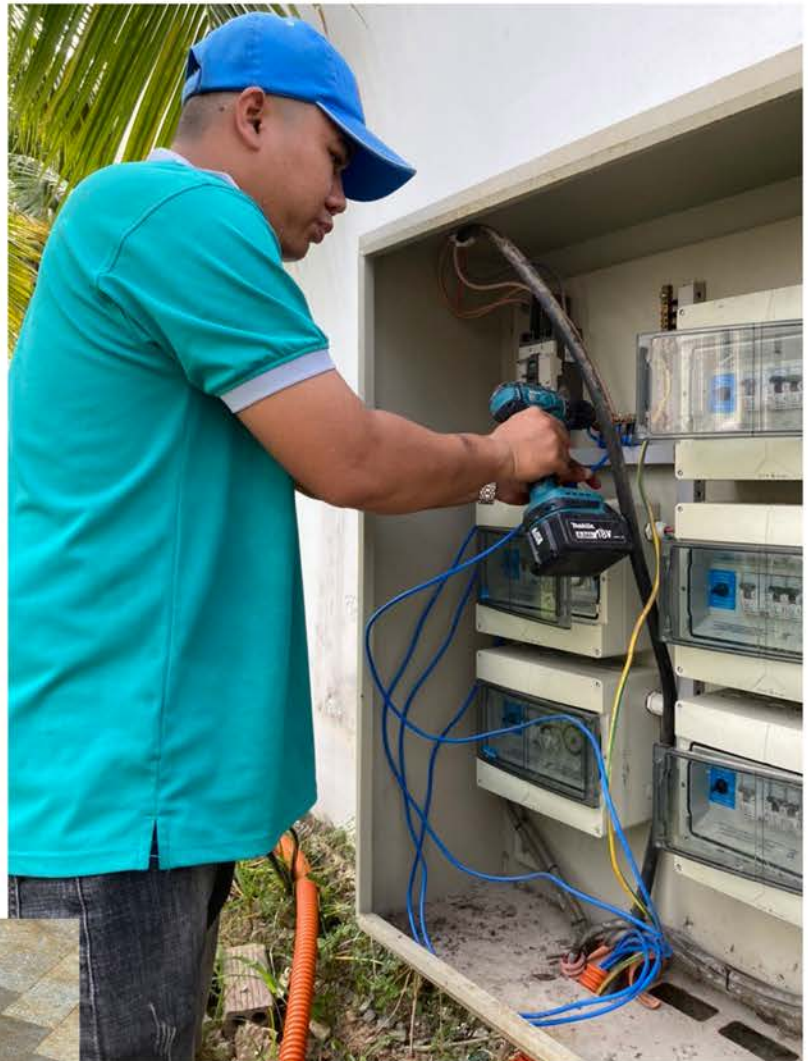
Nổi bật là tiểu cảnh trang trí đặc biệt trước cổng Khu đô thị với những biểu tượng truyền thống của Tết Nguyên Đán như mai vàng, dưa hấu đỏ, bánh chưng xanh... Đây là những hình ảnh ý nghĩa tượng trưng cho sự thịnh vượng, may mắn, tình yêu thương và gắn kết gia đình.

## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG

# CÔNG TÁC BẢO TRÌ, VẬN HÀNH & KIỂM TRA HỆ THỐNG MEP TRONG KHU ĐÔ THỊ

Trong tháng 02/2024, tổ MEP (cơ điện) thuộc phòng Kỹ thuật bảo trì Ban Quản lý Khu Đô thị Vạn Phúc đã tiến hành công tác kiểm tra, sửa chữa và thay thế hệ thống đèn, điện chiếu sáng trong Khu đô thị. Điều này đảm bảo cho thống chiếu sáng về đêm hoạt động tốt, không bị sự cố, hư hỏng.

Tổ cũng đã phối hợp với đơn vị viễn thông lắp đặt hệ thống cáp quang phục vụ cho cư dân và khách hàng, bảo đảm cho kết nối nhanh chóng và ổn định. Ngoài ra trong tháng 02, tổ cũng đã duy trì công tác vận hành hệ thống của xả trong hệ thống thoát nước toàn khu nhằm đảm bảo hệ thống thoát nước hoạt động trơn tru, hiệu quả để phục vụ sinh hoạt của cư dân.



## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG



## XỬ LÝ NỀN ĐÁ BONG TRÓC SỤT LÚN TRƯỚC VỈA HÈ NHÀ CƯ DÂN

Hoạt động của Tổ Xây dựng thuộc Phòng Kỹ thuật bảo trì Ban Quản lý Khu đô thị Vạn Phúc thực hiện trong tháng 02/2024. Tổ đã tiến hành xử lý các nền đá bị bong tróc và sụt lún trên vỉa hè trước nhà của một số hộ dân tại Khu đô thị nhằm đảm bảo mỹ quan và an toàn.

Công việc bao gồm tiến hành kiểm tra tình trạng bề mặt nền đá bị bong tróc, sụt lún và được xử lý khắc phục hoàn toàn. Hoạt động không chỉ nhằm cải thiện mỹ quan của vỉa hè mà còn đảm bảo an toàn và sinh hoạt cho cư dân, du khách được thuận tiện.

## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG

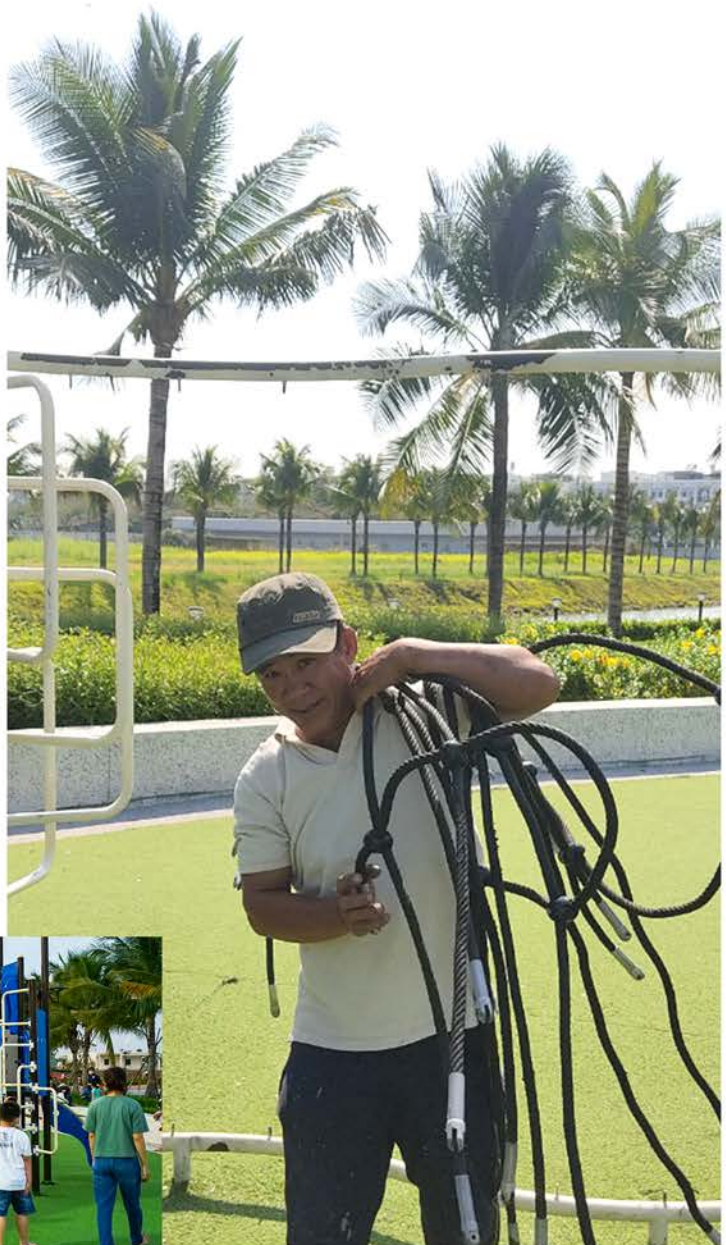
### SỬA CHỮA CÁC THIẾT BỊ VUI CHƠI - TẬP THỂ DỤC

#### TRONG CÁC CÔNG VIÊN THUỘC KHU ĐÔ THỊ ĐỂ PHỤC VỤ CƯ DÂN

Trong tháng 02/2024, Tổ Xây dựng - Phòng Kỹ thuật bảo trì thuộc Ban Quản lý Khu đô thị Vạn Phúc đã tiến hành công tác sửa chữa các thiết bị vui chơi, tập thể dục tại các công viên trong Khu đô thị, tập trung chủ yếu ở Khu Vạn Phúc 1 và Khu Đông Nam. Mục tiêu duy trì và nâng cao chất lượng các tiện ích giải trí phục vụ cư dân.



Các thiết bị được kiểm tra và sửa chữa kỹ lưỡng, bao gồm việc kiểm tra, thay thế linh kiện hỏng hóc, sơn mới và khắc phục các vấn đề kỹ thuật khác nhằm đảm bảo an toàn và tiện lợi cho cư dân sử dụng và tận hưởng không gian giải trí và rèn luyện sức khỏe một cách thoải mái và an toàn.



## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG

# PHỐI HỢP CÔNG AN PHƯỜNG

## TUẦN TRA TRÊN TẤT CẢ CÁC TUYẾN ĐƯỜNG TRONG KHU ĐÔ THỊ ĐẢM BẢO AN TOÀN CHO CƯ DÂN ĐÓN TẾT NGUYÊN ĐÁN

Để đảm bảo an toàn cho cư dân và du khách vui chơi trong dịp Tết Nguyên đán vừa qua, bộ phận An ninh đã phối hợp cùng Công an phường Hiệp Bình Phước triển khai tuần tra và kiểm soát trên tất cả các tuyến đường trong Khu đô thị.

Hoạt động được thực hiện liên tục và đều đặn, đặc biệt sau 23h đêm mỗi ngày. Ban Quản lý Khu đô thị đã quyết tâm phối hợp cùng Công an Phường triển khai quyết liệt nhằm đảm bảo tình hình an ninh trật tự ổn định, an toàn phòng cháy chữa cháy, phòng chống tội phạm nhằm mang đến sự bình yên, an toàn trong dịp Tết.





## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG



# LỰC LƯỢNG AN NINH BẮT ĐỐI TƯỢNG TRỘM XE

**BÊN NGOÀI TRỐN VÀO  
KHU ĐÔ THỊ!**

Theo đó, ngày 20/02/2024 khoảng 12h20, lực lượng an ninh đã phối hợp công an phường Hiệp Bình Phước bắt nóng đối tượng trộm xe bên ngoài lần trốn vào Khu đô thị, đảm bảo tình hình ổn định trật tự và an toàn trong khu vực.

Nhờ sự phối hợp và lên phương án triển khai chặt chẽ, đối tượng đã nhanh chóng bị bắt và được giao cho Công an phường Hiệp Bình Phước để tiếp nhận và xử lý theo quy định của pháp luật.



## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG

### TIẾP NHẬN & XỬ LÝ NHANH CHÓNG PHẢN ÁNH CỦA CƯ DÂN THÔNG QUA HOTLINE 24/24



Thông qua số hotline an ninh 1800.6464.33 đã kịp thời tiếp nhận và xử lý nhanh chóng các phản ánh của cư dân vừa qua như:

- Ngày 21/02/2024, hỗ trợ cư dân nhà số J3-35 bị va chạm giao thông, đảm bảo an toàn và quyền lợi của cư dân cũng như ổn định khu vực.
- Ngày 22/02/2024, tiếp nhận và xử lý phản ánh của cư dân trên đường số 5 về việc căn hộ kế bên thi công gây ảnh hưởng đến sinh hoạt.
- Hỗ trợ cư dân căn hộ đường 4 và đường số 2 xử lý sự việc vận chuyển hàng nhằm địa chỉ, đảm bảo sự hài lòng giữa các bên.



Ngoài ra, hotline của bộ phận Chăm sóc Khách hàng (CSKH) trong tuần qua cũng đã xử lý thành công các trường hợp như:

- 03 trường hợp xe đậu đỗ chắn trước nhà.
- 03 trường hợp cư dân phản ánh về căn hộ khác gây ồn ào trong quá trình sinh hoạt.
- 01 trường hợp thi công gây bụi và ảnh hưởng đến không gian sống.

## THÔNG TIN HOẠT ĐỘNG



Hoạt động nhằm tạo không gian xanh mát, thoáng đãng và sạch sẽ trên tất cả các tuyến đường và công viên trong Khu đô thị, được thực hiện bởi bộ phận cảnh quan môi trường thuộc Ban quản lý Khu đô thị Vạn Phúc.

Công tác thực hiện bao gồm việc cắt tỉa các cây lớn trên tất cả các tuyến đường, dọn dẹp cỏ dại trong các bồn cây chưa trồng, loại bỏ nhánh dừa khô, tạo không gian sạch xe, an toàn.

**DỌN DẸP  
CẢNH QUAN  
MÔI TRƯỜNG  
ĐẢM BẢO  
MỸ QUAN KHU ĐÔ THỊ**



## SỰ KIỆN NỔI BẬT



## VAN PHUC CITY "RỰC RỠ" VỚI DÀN NGHỆ SĨ CHƯƠNG TRÌNH ĐƯỜNG VỀ 2024

Chương trình Đường về 2024 do Đài Truyền hình Quốc hội tổ chức sản xuất và phát sóng trong dịp Tết vừa qua đã thu hút sự quan tâm theo dõi của nhiều khán giả.

Van Phuc Group vinh dự đồng hành cùng chương trình với việc tài trợ địa điểm diễn ra tại sân khấu nhạc nước Van Phuc City, quy tụ nhiều nghệ sĩ tên tuổi trình diễn như rapper Đen Vâu, Phương Mỹ Chi, Hoàng Bách.... Trong không gian hiện đại, sang trọng và rộng lớn cùng những màn bắn nhạc nước đỉnh cao, hoành tráng, nhiều màu sắc lên bầu trời khiến màn trình diễn của các nghệ sĩ càng thêm thăng hoa.



## TIN TỨC KHÁC



**MỘT SỐ HÌNH ẢNH HOẠT ĐỘNG SÔI NỔI CỦA  
CÂU LẠC BỘ KHU ĐÔ THỊ VẠN PHÚC**



**VAN PHUC**  
**CITY**



*Chúc Quý Cư dân luôn tràn đầy năng lượng, niềm vui  
& Sẽ luôn đồng hành cùng Ban Quản lý KĐT.*